

Husdyrkontrakt

I Boligselskabet Nordjylland er det beboerne selv, der bestemmer, om man må have hund og kat eller ikke.

Beslutningen træffes på et afdelingsmøde ved almindeligt stemmeflertal. Vedtager et afdelingsmøde, at der skal ske ændringer i reglerne for husdyr, får en sådan beslutning kun betydning fremadrettet.

Vælger afdelingsmødet fx at forbyde husdyr, gælder dette ikke i forhold til dyr, hvor der tidligere er givet tilladelse fra Boligselskabet.

Der skal **ALTID** søges om tilladelse til have husdyr. Din ansøgning kan sendes til os pr. mail. Husk at oplyse, hvor du bor.

Hunde

Det er lovpligtigt at have en hundeanvarsforsikring på din hund og Boligselskabet forudsætter, at alle vores hundeejere har tegnet en ansvarsforsikring på deres hund.

Hunde skal føres i snor på Boligselskabets arealer.

Der vil aldrig kunne gives tilladelse til muskelhunde eller krydsninger, hvor disse hunderacer indgår.

Hvis en beboer har behov for et servicedyr, vil der altid gives tilladelse. Her skal der være tale om fører- eller servicehunde, der specielt er trænet til at udføre nytteopgaver for beboeren.

Selv om din hund er velafrettet og lystre dig, kan antallet af hunde være generede for øvrige beboere.

Der kan derfor maksimalt gives tilladelse til 2 hunde.

Katte

Katte har deres egen natur. Hvis du ønsker at anskaffe dig en kat skal du være meget opmærksom på kattens færden i det fri og besøg hos "naboerne".

Sørg derfor for, at din kat har adgang til din bolig også når du ikke er hjemme.

Der kan maksimalt gives tilladelse til 2 katte.

Andre husdyr

Det er generelt tilladt at holde mindre husdyr som marsvin, hamstere, kaniner, fugle, fisk m.v. og der skal ikke søges tilladelse hertil.

Det er ikke tilladt at holde dyr, der kan skabe utryghed hos andre beboere fx rotter og slanger.

Derudover er der dyr, som også betegnes som husdyr, men som ikke er tilladt i Boligselskabet.

Dette gælder kører, grise, geder m.v.

Ejerens ansvar

Uanset om der er givet tilladelse til at holde husdyr, vil ansvaret for dyret altid være ejerens.

Ejeren har ansvaret for, at dyret får en god og forsvarlig pasning og at dyret ikke er til gene for de øvrige beboere. Ejeren er altid erstatningsansvarlig for skader som dyret måtte forvolde.

Husdyrkontrakt

Hvis der træffes beslutning om tilladelse til hund eller kat, skal der udfærdiges en husdyrkontrakt for de beboere, der ønsker at anskaffe sig en hund eller kat.

Kontrakten gælder et specifikt dyr, og kan ikke overføres til senere husdyranskaffelser.

Husdyrskontrakten er udformet så den viser hvilken adfærd, der forventes af dig som husdyrsejer. Hvis du ikke er i stand til at overholde disse regler, vil konsekvensen være, at husdyret kræves fjernet fra din bolig eller at Boligselskabet ophæver dit lejemål.